

# 水澄桥社区:打造“红色业委会”破基层治理难题

本报讯(水澄桥社区) 业委会规范化建设一直是社区治理的痛点和难点。如今,南星街道党工委全面开展“业联体”工作,水澄桥社区党委通过打造“红色业委会”,有效联合社区党委、物业公司、业委会三方力量,化解小区多项矛盾纠纷,为社区的建设发展营造和谐氛围。

集聚党员力量。为遴选“红色先锋”,社区党委积极发挥基层党组织作用,通过召开党员大会、开展入户走访等方式广泛动员社区在册党员、机关企事业单位在职党员、离退休党员干部等参与业委会委员竞选,并由社区党委牵头成立由社区党员组成的换届筹备小组,对政治素质好、工作能力强、群众呼声高的优秀党员进行梳理。今年5月,小区业委会党支部顺利成立,“业委会之家”也应运而生。

健全管理机制。由社区党委组织开展“社区、物业、业主代表三方联席会议”,以季度为单位,反馈业主及业委会对小区物业综合管理的意见和满意度测评情况,有效提升小区物业综合管理的整体水平。至今,已召开三方联席会议6次,开展满意度测评1次,收集各类意见及建议40余条。同时,建立联动共建机制,建立由社区党委领导,社区居委会、物业、业委会、“三联三领、三学三争”挂包单位等共同参与的小区物业管理的多方联动,集中梳理分析研究居民反映的热点难点问题,并根据各自职责认领工作任务,特别是在民安苑小区道路修缮问题上,通过多方会议,切实发挥各方主观能动性,顺利解决了民安苑小区的的道路维修费用,民生工程惠民心。建立重大矛盾问题调处机制,即社区党委与城管执法、工商、公安、消防、市政等相关职能部门联动共建,定期对小区内的矛盾问题开展分析,协调处理小区突发事件和突出矛盾,形成“社区业联体共享圈”。建立评比激励机制,即每年对物业及业委会工作情况开展综合评价,开展总结、评比、表彰活动,评选最美水澄物业人、最强业委会党支部、优秀业委会等,不断激励各方发挥作用,推动小区建设工作。

据了解,水澄桥社区在小区业委会之家设立党员会客厅,每天由业委会党支部党员和社区网格员轮值流班,现场办公,收集各类社情民意,接收居民

提出的意见建议,并在民安苑小区中心公园设立“家园共建”民情收集箱,定时查看信件,开展处置,反馈居民。同时定期举办“周末党小组”和开展“固定主题党日”。

社区通过建强红色业委会,有效解决物业管理公司、业委会、业主等各利益主体之间的矛盾,促进物业服务企业和业主之间、业主与业主之间的健康良性互动,从而把矛盾稳控在小区、化解在基层。至今,民安苑道路修缮工程、中心花园健身娱乐设施提升项目,以及充电桩安装等民生项目,切实提升了小区的面貌。今后,水澄桥社区将坚持在党建引领下,全面深化“红色业委会”,全面推进业委会党支部建设,推动党的基层组织纵向到底互联互通互动、横向到边共建共享共用,整体提升基层社会治理水平。

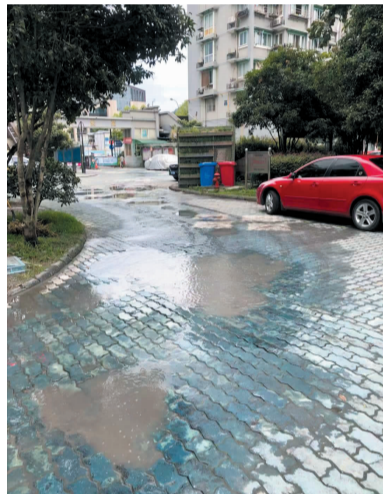


社区党委书记杨帆和物业主任查看施工现场

业委会等,不断激励各方发挥作用,推动小区建设工作。据了解,水澄桥社区在小区业委会之家设立党员会客厅,每天由业委会党支部党员和社区网格员轮值流班,现场办公,收集各类社情民意,接收居民

提出的意见建议,并在民安苑小区中心公园设立“家园共建”民情收集箱,定时查看信件,开展处置,反馈居民。同时定期举办“周末党小组”和开展“固定主题党日”。

社区通过建强红色业委会,有效解决物业管理公司、业委会、业主等各利益主体之间的矛盾,促进物业服务企业和业主之间、业主与业主之间的健康良性互动,从而把矛盾稳控在小区、化解在基层。至今,民安苑道路修缮工程、中心花园健身娱乐设施提升项目,以及充电桩安装等民生项目,切实提升了小区的面貌。今后,水澄桥社区将坚持在党建引领下,全面深化“红色业委会”,全面推进业委会党支部建设,推动党的基层组织纵向到底互联互通互动、横向到边共建共享共用,整体提升基层社会治理水平。



民安苑小区道路修缮前



道路修缮后

# 听大咖娓娓道来 我区举办“十三世纪世界名城杭州——南宋都城史简况”讲座

本报讯(清波街道) 日前,作为南宋文化节清波清韵体验季系列活动的“十三世纪世界名城杭州——南宋都城史简况”讲座在西湖博物馆举行,大批对南宋和杭州历史感兴趣的各界人士专程赶来,聆听“高人”讲座。

今年83岁高龄的林正秋教授是本次活动的主讲人,他研究杭州本土文化与历史长达60余年,被誉为“研究杭州城市文化第一人”。林正秋先后编辑出版过21部杭州地域文化专著,发表学术论文100余篇,近年更是参与了杭州多项城市规划与策划。

林正秋以丰富详实的史料为基础,清晰呈现了杭州作为南宋都城的历史盛况。他研究南宋的角度比较特别,从过去的中国视角转变为国际视角。在讲座中,林老将13世纪的欧洲与同时期的南宋进行比较,强调当时杭州作为宋都,不仅人口众多、经济

发达、文化繁荣,而且对外交流非常活跃,是多国来朝的“国际交流中心”。著名旅行家马可·波罗、当代法国史学家谢和耐都给予南宋时期的杭州高度评价和评价。

林正秋还整理列举了当时9个国家与南宋之间的朝贡贸易。现场展示的宋代航海地图向听众们直观展示了当时朝贡贸易往来的路线。“南宋虽然只有‘半壁江山’,但不可否认是当时世界上的一大国。”



讲座现场

# 防范金融诈骗 提升风控意识 望江街道举办金融知识进万家活动

本报讯(望江街道) 日前,望江街道举办“防范金融诈骗 提升风控意识”金融知识进万家活动。活动将反诈宣传、反假币、第三方支付安全、P2P风险等热点内容融入到金融知识宣传中,近200名居民群众参加。

本次活动分为文艺演出、游戏冲



防诈骗小品演出

关两部分,面对面地向居民群众宣传金融知识,普及各项金融法律、法规,尤其是利用自编自导的小品,通过现身说法来引导地区群众树立正确、理性的消费观念,提升金融安全意识,增强自我保护能力。

本次活动还邀请杭州电视台著名主持人汤君儿等杭州老百姓家喻户晓的知名演员,用生动活泼的表演将防范金融诈骗的各类技巧融入节目中,让观众在捧腹大笑的同时,了解近年来的诈骗手段及防诈骗方法,提高群众防诈骗意识和金融风险意识,并让他们正确知悉解决金融消费争议的正当渠道和方式,合法合理、理性有序地维护自身权益。

# 区文化馆送文化服务进社区 公益兴趣班线上“购” 老浙大社区里有了文化公益培训班

本报讯(小营街道) 这段时间,老浙大社区比邻驿家活动室十分热闹,原来这里正在举办社区成人公益培训班。

退休的居民们有了空闲时间,想发展点自己的业余爱好却又不知该从何下手。“我是想过报名培训机构,但是要么离家太远,要么价格太高,大推选了,一拖再拖就拖到现在都没报。现在社区有了免费的培训班,而且还是文化馆请来的专业老师,真的是既方便又靠谱!”俞阿姨满意地说道。

本次社区公益成人培训班由老浙大社区与区文化馆联合开展,自9月起,利用社区微信公众号平台推送选课表发起报名,居民用手机就能轻松选择自己感兴趣的课程,达到最低开课人数后再由区文化馆安排老师开课。活动受到居民们的热烈喜爱,

大家踊跃报名。

自主选课的形式,极大地提高了居民们的主动性和积极性,不少居民在报名期间都密切关注课程开课情况,人数不够的连忙呼朋唤友“拼团报名”。报名结束后,社工根据报名人数和开课最低人数统计结果,最终山水画、合唱、手机摄影、排舞这四门课脱颖而出,成功开课。

山水画课上零基础的学员们跟着老师从基础的执笔、用笔方法,到作画的笔法等方面慢慢入门,一些有一定基础的学员重新巩固基础,与大家交流分享;合唱课上,老师教大家专业发声部位、矫正发声方式;手机摄影课上,老师通过光线、角度、软件操作等方面引导大家感受同一画面在不同摄影手法下的不同效果;排舞课上,学员们在俞老师的带领下热身,并在悠扬的乐声中踢踏起舞……

# 彩霞岭社区举办改革开放主题游园会

本报讯(彩霞岭社区) 日前,彩霞岭社区举办改革开放主题游园会。

活动现场设置了改革开放40年回顾区、畅想亚运区、合影区。40年照片墙回忆、拼图考验让大家重温了历史;红心向前、奔向篮球项目老少皆宜,趣味十足;未来畅想项目中,居民们将写满了对家乡、对未来、对自己的美好祝愿的卡片挂到树枝上……



# 吴莹家庭:用爱之名造就“最美”之家

本报讯(清波街道) 在清波街道,说起吴莹这一家子,许多人都知道。他们孝敬父母、注重子女教育、热心公益、关爱特殊群体等事迹,被许多人所传颂。日前,杨水春、吴莹家庭被评为“2018年第三季度浙江‘最美家庭’”。

杨水春、吴莹夫妇平时特别注重家庭教育。当自己的父母患重病时,夫妻俩放下其他事务,一心一意照顾父母。父母的以身作则,使女儿在耳濡目染中深受孝亲教育。

这些年,夫妻俩认领了多名贫困地区女童,资助她们直至大学结束。在他们的循循善诱下,女儿杨洁也十分热心公益事业,在大学生学习期间就获得了“浙江省优秀志愿者”称号,还是杭州首届十佳最美援滇志愿者。

吴莹一家将爱从自己的小家延伸到社会大家庭,他们关



吴莹家庭



爱馨驿站中吴莹与外国志愿者

怀特殊群体。2011年,吴莹出资成立了上城区爱馨互助会,帮扶爱心、智障孩子和特殊家庭。2017年爱馨互助会有了2.0版本“爱馨驿站”,爱馨驿站各种社会资源开展公益培训,推出线上线下联动的公益培训及融合性教学实训。

女儿杨洁大学毕业后利用美术特长,也全身心投入到公益事

业中,她参与的“爱馨大课堂”项目,2017年开设就业课程398场,直接受益人达1万多人(次)。

吴莹一家同时也是浙江省非物质文化遗产保护项目——萧山过江布制作技艺的传承人,他们在南宋御街萧山过江布非遗传习所,免费开设各类非遗传承课程,并进社区、进校园讲课,把非遗技艺的内涵和乐趣带给千家万户。

吴莹母女还创立了“伊+梦享汇”女大学生就业(见习)实训基地,为女大学生创业就业提供平台。

在杨水春、吴莹夫妇看来,“孝、爱、慈”是幸福的源泉,一家人都谨遵这三字,孝敬老人,关心子女,关怀特殊群体,用日常一点一滴行动打造着“最美”之家。

据了解,清波街道长期注重辖区精神文明建设,以党建引领,整合街道妇联、团工委及社区等资源,以“清波最美人”评选、道德模范讲座等方式推广家庭美德教育,提升邻里和谐,并将人际关爱从家庭延伸到邻里和社区,特别关爱弱势群体和特殊家庭。



# 双十一购物 警惕你的快递不翼而飞

本报讯(区检察院) 双十一刚过,快递成了大家每天翘首以盼的物件,有些时候快递送达时,你不在家,快递便放在小区物业或单位收发处,然而,这样的方式存在安全隐患。日前,区检察院就办理了这样一起专门盗窃快递的案件。

王军(化名)从北京某医疗公司订购了一副牙齿,价值一万多元,定制完成后,由北京公司快递发往杭州一家医院。快递送达后,快递员电话联系王军取件,王军当时没空,就让快递员放在医院内统一的快递收发点稍后自取。但是,等到第二天王军去取快递时,再三寻找却未寻得自己的快递。经查看监控,王军发现前一天晚上有一名男子,在快递柜前不停翻找,最终取走了自己的快递。王军随即向上城公安分局报警。

民警认为该名犯罪嫌疑人有再次作案的可能性,在医院的快递收发处连续蹲守十余日后,终于把再次来到该快递收发处,并盗窃了三箱方便面的犯罪嫌疑人王勇(化名)抓获。

犯罪嫌疑人王勇到案后,对自己的犯罪事实供认不讳,其因为找工作不顺,在医院内闲逛时,发现该快递收发处无人看守、无人管理,遂起了邪念。第一次,王勇随意挑选了一个看上去包装小、价值高的物品,即王军失窃的义齿。这次盗窃的轻而易举,让王勇产生了再次盗窃的想法,第二次由于自己手机的数据线坏了,他又来到该医院,盗窃了包裹上写有数据线的快递一个,第三次由于自己没有吃晚饭,他又一次如法炮制,正当盗窃完方便面以为得手之时,被警方抓个正着。

近日,区检察院以盗窃罪对王勇批准逮捕。

检察官提醒,若有快递送达尤其是内含贵重物品之时,一定要当面签收,或者请快递员存放至快递柜内,相关单位存放快递的场所也应当加强监管,如采取派专人看管等措施,以免发生快递丢失的情况。

