

幸福新紫阳：“焕新”+“换芯”双线出击

本报讯(紫阳街道) 作为新中国第一个居民委员会诞生地的紫阳街道,一直秉持着“传承历史第一,争创现实第一”的治理准则,“十三五”期间,在打造“古韵新姿、睦邻和谐、幸福紫阳”的道路上扎实前行,勇于探索,从老旧小区综合改造与新型小区深化自治两方面“双线出击”,将“善治”理念贯穿于各项服务之中。

“我们要把民生实事办好办实,让居民群众满意是我们最终的目的。”紫阳街道党工委书记黄涌泉多次强调,社区是党和政府联系群众、服务群众的“最后一公里”,要及时感知居民群众关心的焦点、痛点、难点问题,深化治理逐个破解,提升居民群众幸福感。

2019 年 10 月,新工社区微更新项目正式启动。作为当时全市体量最大的一个项目,在深入调研、面对面了解小区居民实际需求的基础上,通过腾挪空间、打破格局,设计构建了“一环五区”功能规划。2020 年 4 月,新工社区微更新项目入选住建部第一批改造试点案例。

通过近一年的改造提升,新工社区共增设公共停车位 400 多个,配套 1500 余平方米养老服务中心,240 余平方米幼托机构,累计加装电梯 15 台,新建社区会客厅、肖(孝)公主主题文化公园、休闲小广场、篮球场等 3000 余平方米的公共活动空间,社区公共服务设施进一步丰富完善,社区面貌焕然一新。



新工微更新——养老中心整改后焕然一新



上羊市街居委会

微更新让生活更贴心

“老旧小区综合改造项目旨在提升居民群众的生活幸福指数。”黄涌泉表示,“小区的整体环境与每一个人都息息相关,所以来不得半点马虎,这一年多的时间来,街道、社区的工作人员与小区居民一起挑灯夜战,针对遇到的问题共同想办法,展示了‘紫阳品质’与‘紫阳速度’。”

黄涌泉还表示,新工微更新只是紫阳地区老旧小区综合改造项目的开始,2020 年街道还启动了北落马营社区打造贴沙河“沿河景观带”、上羊市街

社区传承“历史与现实第一”古巷韵味等多个区块的老旧小区综合改造项目,累计涉改面积超过 48 万平方米,惠及居民群众 6300 多户。

从项目启动前的深入调研、全面走访,到项目启动后的充分沟通,适时调整,到项目收尾时的查漏补缺、提升完善,紫阳街道微更新工作充分结合不同社区特征,从居民群众实际需求出发,让老旧小区焕发新的生机,以“一社一品”切实提升居民群众的生活品质。

业联体让治理更顺利

“从 2018 年街道率先搭建全区首个‘业联体’平台开始,到 2020 年候潮府小区入选杭州市党建引领小区治理示范小区,”黄涌泉说,“几年来,街道一直深耕基层治理工作,从‘坊治理’走向‘业联体 2.0’的紫阳模式让不同类型的小区更换‘芯片’,找到适合自己的治理模式。”

为确保“业联体”平台的运作,街道不断深化各项机制。在业委会的选举上,念好“广、育、严、规”四字诀,确保选好人选对人;建立“6+4+X”议事机制,以“业联体”为平台,社区党委、居委会、业委会、物业服务企业、居民业主、辖区单位六方联动,深化社区民情恳谈会、社区事务协调会、社区工作听证会和社区成效评议会“四会”机制,探索联动巡查、联动分析等“X”项联动机制,实现多方联动议事、联动处置;推出“1142”链式监管模式,即建立“一库”(物服企业名录库)、“一金”(物

服务质保金制度)、“四梯次”(ABCD 考评梯次)、“两张榜单”(红黑榜),强化物服企业监管力度。

“我们希望通过业联体平台,吸纳更多的力量加入到基层治理的队伍当中,破解基层治理中遇到的痛点难点,”黄涌泉表示,辖区海潮社区携手区人民法院构建家门口的“微法庭”,有效化解业主纠纷,就是一次非常成功的尝试。

通过“业联体”牵头引领,近年来街道共解决社区治理难题 600 余个——康都紫轩小区地下车库 96 万元维修资金多方众筹解决;城南家园小区空缺 12 年的业委会选好配强;春江花月小区实施每年 80 万元物业质保金制度,有效制约监管物业;候潮府小区综合党委统筹物业公共空间资源,打造小区“归心服务驿站”,举办“归心生活节”“小区接待日”等小区开放日活动,推动小区共治能量在“家门口”激活。

展望『十四五』：瞄准定位，立足本位，重点突破，实干争先

“十四五”开启新征程,建党百年、亚运会等重要时点接踵而来,紫阳街道凝心聚力奋进新征程的信心满满。黄涌泉表示,“十四五”期间,街道还是要瞄准定位,立足本位,围绕街道发展中心,逐个突破重点工作,以实干争先的奋进之姿为建设“重要窗口”贡献紫阳力量。

“下一步,紫阳街道将继续做深做细基层治理工作,提升治理的现代化水平,结合新一届社区两委班子的走马上任,持续擦亮睦邻紫阳的金品牌,通过平台建设、项目带动、群众自治等方式,让紫阳‘善治’模式成为提高居民满意度、幸福感的重要路径。”

新的一年,要抢抓“大湾区”、“拥江发展”等重大战略机遇,在引进总部企业、龙头企业上下大功夫,坚持“马上就办”原则,以“店小二”服务精神优化营商环境。

要继续以老旧小区“微更新”综合改造项目为契机,坚持城市建设和环境整治相结合,打好“美丽杭州”攻坚战,进一步提高生活宜居度。

要进一步发挥基层党组织治理优势,深入推进“组织进小区、服务进小区、治理进小区”治理模式;加快推进“街道小脑”建设,推进城市大脑在便民服务和社区治理等各类场景中的运用。

“我们始终坚持以民生为本,办好民生实事。今年我们还将启动彩霞岭社区微更新项目,涉改面积 25 万平方米,惠及群众 3300 余户,通过项目带动提升‘美丽杭州’建设水平。”黄涌泉表示,“同时,今年要持续升级街社‘业联体’2.0,全面推广新型小区治理模式,将治理现代化‘最后一公里’推进到‘最后一纳米’;大力推进‘领雁学院’、‘最强支部成长营’建设,创建党建引领小区治理‘最强街’,为建党百年献礼。”



关于上城区庆祝中国共产党成立 100 周年图片征集活动的通知

2021 年是中国共产党成立 100 周年。浙江是中国革命红船起航地,改革开放先行地、习近平新时代中国特色社会主义思想重要萌发地。上城是浙江第一个党组织的诞生地,拥有众多“历史上的第一”,在革命、建设、改革的伟大实践中,一路披荆斩棘、开拓创新,谱写了上城的崭新篇章。为献礼建党百年,上城区委组织部、区委党史和地方志编纂研究室启动《建党百年 红色上城——上城区庆祝中国共产党成立 100 周年图片集》图片征集活动,现将有关工作通知如下:

一、图片征集主题

本次图片征集以“建党百年 红色上城”为主题,紧紧围绕建党百年来,中国共产党在浙江、杭州、上城为争取民族独立、人民解放和实现国家繁荣富强、人民共同富裕的相关图片;紧紧围绕建党百年来,上城区作为浙江、杭州革命起源地,拥有众多“历史上的第一”的相关图片;紧紧围绕建党百年来,上城作为杭州中心城区,在革命、建设、改革的伟大实践中政治、经济、社会、文化、生活等各个领域的相关图片,全方位展示中国共产党在上城 100 年的光辉历史和辉煌成就,全过程记录上城百年红色发展史。

二、图片征集要求

1. 作者要求:不限
2. 征集时间:2021 年 1 月 27 日至 2021 年 3 月 27 日
3. 格式要求:图片须以电子版 jpg 格式报送(注:扫描件应保证清晰度),并附文字说明(限 100 字以内),要求注明每幅图片的时间、地点、事件、人物姓名及与图片内容相关的历史背景介绍等,同时须注明拍摄者或收藏者的真实姓名、电话,以便联系。
4. 图片内容要求:反映新民主主义革命时期(1921 年至 1949 年)、社会主义革命和建设时期(1949 年至 1978 年)、改革开放和社会主义现代化建设新时期(1978 年至 2012 年)、中国特色社会主义新时代(2012 年至今)等各个时期,上城区在政治、经济、社会、文化、生活等各个领域发展变化的的各类图片,有反映历史变迁的对比照最佳。

三、图片利用形式

1. 举办一场“建党百年 红色上城——

上城区庆祝中国共产党成立 100 周年图片展”,在人气聚集地、特定场馆搭建历史事件场景,通过新时代新形式,打造沉浸式体验,让广大市民游客在“参观+体验”中感悟我党百年光辉历史,感受红色上城魅力。

2. 编印一册《建党百年 红色上城——上城区庆祝中国共产党成立 100 周年图片集》,以图片展示百年上城的发展与变化,留住历史,展望未来。(图册尺寸:12 开,双封锁线精装,四色印刷。)

四、图片投稿方式

1. 电子图片可以内网发送至区委党史和地方志编纂研究室或电子邮箱:153757726@qq.com;
2. 老照片可以自行扫描或由区委党史和地方志编纂研究室工作人员负责对接与扫描。
3. 凡向本活动投稿的作品,视为投稿者同意上城区委党史和地方志编纂研究室在党史书册、纪念馆、展览、报刊、杂志、网络等相关非赢利宣传中使用;收录图片集并最终编印出版的照片将注明投稿或摄影者姓名并向社会免费展示。
4. 投稿图片作者应对图片拥有独立、完整的著作权;投稿者应保证其所报送的图片不侵犯任何第三人的合法权益,包括但不限于著作权、肖像权、名誉权、隐私权等在内的任何权利。如有第三方主张侵权,一切法律责任均由投稿者承担,给主办单位、承办单位造成名誉损失及其他经济损失的,主办单位、承办单位有权要求赔偿。

五、活动细则

1. 图片须紧扣主题,紧扣上城区域。
2. 凡收录图片将注明投稿或摄影者姓名,按照标准支付稿酬。
3. 凡向本活动投稿的作品,视为投稿者同意上城区委党史和地方志编纂研究室在党史书册、纪念馆、展览、报刊、杂志、网络等相关非赢利宣传中使用;收录图片集并最终编印出版的照片将注明投稿或摄影者姓名并向社会免费展示。
4. 投稿图片作者应对图片拥有独立、完整的著作权;投稿者应保证其所报送的图片不侵犯任何第三人的合法权益,包括但不限于著作权、肖像权、名誉权、隐私权等在内的任何权利。如有第三方主张侵权,一切法律责任均由投稿者承担,给主办单位、承办单位造成名誉损失及其他经济损失的,主办单位、承办单位有权要求赔偿。

六、咨询方式

联系人:郭昊鑫,87821291;徐雨洋,87823463;高明明,87823463。

中共杭州市上城区委组织部
中共杭州市上城区委党史和地方志编纂研究室
2021 年 1 月 27 日

2021 年春运拉开序幕

本报讯(记者 戴倩男 通讯员 许康勇) 1 月 28 日,为期 40 天的春运正式拉开序幕。据统计,春运第一天,城站火车站发送旅客 10960 人,到达旅客 3102 人。在倡导“就地过年”政策下,今年的春运与以往相比,尤为特殊,少了一点喧嚣,多了一点平淡,但却同样温暖。

围绕“疫情防控不放松、优质服务促提升、综合秩序有保障”,城站管委会有序展开各项工作,在广场上布置“预防千万条,口罩第一条”“积极防护,勤戴口罩,不给病毒可乘之机”等横幅,LED 大屏幕循环播放疫情防控动画,广播提醒旅客要戴好口罩不可大意。完善进站口疫情防控工作,在旅客进、出站口做好进出旅客体温监测,落实对出站旅客查验健康码等疫情防控措施,同时在中央电梯、进站大厅、出站大厅等重要区域安排人员提醒旅客注意安全、戴好口罩,确保旅客出行安全。



“我们对广场进出站大厅、出租车通道、地下车库及餐饮等重点场所进行了春运安全生产大检查,对清泰立交桥、西湖大道建国路口、江城路等区域进行严密交通管控,对设施设备进行全面安全检查,确保春运期间旅客平安、有序、温馨出行。”城站管委会相关工作人员表示。

值得一提的是,为不断提升春

运服务质量,以上城区微笑服务亭为阵地,城站广场一线管理人员和志愿者等近百余人每天从上午 8 时到晚上 8 时为旅客开展 6 送 1 充 1 护等便民服务(送义诊、送姜茶、送福字、送春联、送图书、送坐垫,手机充电,医疗救护,备针线包、老花镜等),守护好每一位旅客的“平安返乡路”。

我区完成编制街道“属地管理”事项责任清单

本报讯(记者 原艳 通讯员 唐文文) “上面千条线,下面一根针”,道出了基层工作的繁重复杂。近日,我区编制并公布《街道“属地管理”事项责任清单》,进一步厘清街道、部门工作界面,促进街道明责、减负、赋能、提效,加快构建形成“县乡一体、条抓块统”基层管理模式,提升基层治理能力和现代化水平。

“‘属地管理’,通俗地讲就是谁的辖区谁负责。这有利于各项决策部署在基层的贯彻执行,也有利于问题矛盾在基层得到有效解决。”区委编办相关负责人表示,“但是随着职责的不断下放,随之而来的将是基层的不堪重负。”

为此,在省市责任清单指导目录的基础上,我区对照相关法律法规和“三定”规定,聚焦基层反映的

“痛点”,紧密结合实际,采取全范围征求意见、点对点研究论证、线对线审核确认等举措,厘清各事项职责边界,梳理编制完成《杭州市上城区街道“属地管理”事项责任清单》。

新公布的清单共计 78 个事项,覆盖教育、民政、住房建设、公共卫生、综合执法、自然资源、生态环境等十多个领域。每个事项的牵头部门、部门责任、街道责任、法律法规、文件依据,以及部门、街道开展工作协同的具体措施等,都能在清单上一目了然找到。不仅如此,凡是未被列入的事项,属于部门法定职责的由部门承担,不可随意交由街道履行,从制度源头上为基层减负,释放基层活力,提升基层治理能力。

“街道‘属地管理’责任清单不

只是一张表格,而是一套清单体系。”区委编办相关负责人表示,责任清单打通了交办、监管、问责等各个环节,不仅推动部门、街道之间工作的协作联动,实现“条”的专业管理和“块”的综合治理协同,同时也避免相互推诿扯皮,推动形成工作闭环,切实发挥整体效能。

据了解,清单实行动态管理方式,对暂未列入但实践中确需条块协同落实的事项,审核批准后可增加到清单中。已列入但因职责发生变化或不宜再列入的事项,及时修改调整或从清单中删减。同时,区级相关部门将定期开展清单事项履职情况监管,及时协调解决工作运行不畅等问题,依法依规从严问责,实现清单“在阳光下运行”。